

## FONDO ATLANTIC 2 - BERENICE VENDE UN IMMOBILE E RIMBORSA 13,5 EURO PRO-QUOTA

**DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.** comunica che, in data odierna, è stato stipulato il contratto definitivo di vendita del complesso immobiliare sito in Milano, Viale Monza 259-265 di proprietà del FIA **Atlantic 2 - Berenice**, fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso, quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana.

Il complesso immobiliare, composto da 4 edifici, a destinazione d'uso prevalente uffici, è stato venduto al prezzo di **€ 49.535.000**, oltre imposte di legge.

Il prezzo di vendita risulta essere superiore dell'**8,16%** rispetto al valore iscritto nella relazione semestrale del Fondo al 30 giugno 2018, pari a € 45.800.000.

A seguito della vendita, la SGR provvederà al rimborso parziale *pro-quota* per un importo complessivo di € 40.200.201, corrispondente a **€ 67,00** per ciascuna delle 600.003 quote in circolazione del FIA Atlantic 2 - Berenice.

Il rimborso sarà riconosciuto agli aventi diritto con data di stacco **13 agosto 2018** e **data di pagamento 15 agosto 2018**, ai sensi del calendario previsto dal regolamento di Borsa Italiana S.p.A..

Roma 8 agosto 2018

**DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.**

Via Mercadante 18 00198 Roma

T. (+39) 06 681631 F. (+39) 06 68192090

Via Brera 21 20121 Milano

T. (+39) 02 725171 F. (+39) 02 72021939

**WWW.DEACAPITALRE.COM**