CLAUDIO CARUSO | Notaio

via delle Erbe, 2 – 20121 Milano
T + 39 02 87072900
F + 39 02 87072919
claudio.caruso@notaiocaruso.it

CERTIFICAZIONE

Io sottoscritto dottor Claudio Caruso, notaio in Milano, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano, dichiaro che con atto a mio rogito in data 31 ottobre 2014, in corso di registrazione e trascrizione, la società per azioni:

"IDeA FIMIT
Società di Gestione del Risparmio
Società per Azioni",

con sede legale in Roma (RM), via Saverio Mercadante n. 18, capitale sociale Euro 16.757.556,96 (sedicimilionisettecentocinquantasettemilacinquecentocinquantasei/96) interamente versato, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Roma e codice fiscale: 05553101006, iscritta al R.E.A. di Roma al n. 898431, iscritta al n. 68 dell'Albo di cui all'art. 35 comma 1 D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58,
per conto e nell'interesse del Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso denominato:
"Atlantic 2 - Berenice - Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso",

ha venduto

alla società per azioni:

"CORDEA SAVILLS - Società di Gestione del Risparmio - Società per Azioni" ovvero brevemente "CORDEA SAVILLS SGR S.p.A.",

con sede legale in Milano (MI), via San Paolo n. 7, capitale sociale Euro 1.500.000,00 (unmilionecinquecentomila/00) interamente versato, numero di Iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale: 08567741007, iscritta al R.E.A. di Milano al n. 1802987, iscritta al n. 207 dell'Albo di cui all'art. 35 comma 1 D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58,
per conto e nell'interesse del Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso denominato:
"C2 Investment Fund - Fondo Comune di Investimento Immobiliare Speculativo di Tipo Chiuso",

che ha accettato ed acquistato

i seguenti beni immobili e precisamente:

1) in Comune di **Venezia – Mestre** (VE), via Tevere n. 34,

intero edificio composto da tre piani fuori terra oltre copertura, con annessa area di pertinenza esclusiva di mq. 1.300 (milletrecento) circa;

2) in Comune di **Trieste**, via Verga n. 5,
* casa (e più precisamente edificio da cielo a terra costituito da un piano interrato, quattro piani fuori terra, oltre copertura) e corte pertinenziale,

per un prezzo complessivo **Euro 3.057.000,00** (tremilionicinquantasettemila/00), oltre imposte di legge, da imputarsi a ciascuno degli Immobili come segue:
(i) quanto ad Euro 1.702.000,00 (unmilionesettecentoduemila/00) all'Immobile di Venezia;
(ii) quanto ad Euro 1.355.000,00 (unmilionetrecentocinquantacinquemila/00) all'Immobile di Trieste.

Milano, 31 ottobre 2014.

CLAUDIO SARUSO DI PENATO NOTAIO IN MILANO