



THE ITALIAN NOTARIES

— BUSANI & PARTNERS —

PROVIDING BEST SOLUTIONS IN A FRAMEWORK OF LEGAL CERTAINTY

A. BUSANI - G. RIDELLA - G.O. MANNELLA - A.G. STELLATELLI - L. CAMPANILE

CERTIFICAZIONE DI AVVENUTA STIPULA

DATA E NATURA DELL'ATTO: 07 agosto 2018 - Compravendita

PARTE VENDITRICE:

"DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR S.p.A." con sede in Roma, via Mercadante n. 18, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma: 05553101006 (R.E.A. RM-898431); nella sua qualità di gestore del fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso denominato "Atlantic 2 - Berenice - Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso";

PARTE ACQUIRENTE:

"UNICREDIT LEASING s.p.a.", con sede in Milano, via Livio Cambi n. 5, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di MILANO: 03648050015

PARTE UTILIZZATRICE:

"MONGE & C. - S.p.A.", con sede in Monasterolo di Savigliano (CN), via Savigliano n. 31, capitale sociale euro 14.880.000, interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Cuneo: 00182160044

OGGETTO DEL CONTRATTO:

in Comune di Milano, viale Monza nn. 259-267, via Rucellai n. 5-9, e precisamente: complesso immobiliare costituito da quattro edifici distinti con le lettere "A", "B", "C" e "D", articolati rispettivamente in nove, tre, quattro e tre piani fuori terra, oltre relativi piani di copertura ospitanti locali tecnici e un piano interrato comune, con annessa area esterna di pertinenza esclusiva.

DATI CATASTALI:

Catasto dei Fabbricati, foglio di mappa 145, mappali 459, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468 e 533, e inerenti subalterni.

Certifico, io sottoscritto dottor Angelo Busani, notaio in Milano, iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Milano, di aver stipulato l'atto i cui contraenti e il cui oggetto sono qui sopra riportati.

