



Dottor Andrea Porqueddu

**NOTAIO**

Piazza Garibaldi, 16 – 07037 SORSO

Tel. 0793056053 Fax 0793055905

studio@notaioporqueddu.it

Certifico io sottoscritto Dottor ANDREA PORQUEDDU, Notaio in Sorso, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Sassari, Nuoro e Tempio Pausania, che con atto a mio rogito in data odierna, rep. n. 12226/8036 in corso di adempimenti, i signori:

GIUSTI GRAZIA MARIA BARBARA, nata a Comodoro Rivadavia (Argentina) il giorno 12 dicembre 1961, quale procuratrice speciale della società:

- **"IDeA FIMIT Società di Gestione del Risparmio Società per Azioni"**, con sede in Roma, via Crescenzo n. 14, ove è domiciliata, con capitale sociale di Euro 16.757.556,96 (sedicimilionisettecentocinquantasettemilacinquecentocinquantasei virgola novantasei) interamente versato, numero di codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Roma 05553101006, Repertorio Economico Amministrativo n.898431, che interviene al presente atto quale società di gestione del Fondo Comune di Investimento Immobiliare di tipo chiuso denominato **"ATLANTIC 2 BERENICE - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE DI TIPO CHIUSO"**, in forza di procura speciale a rogito del dottor Gennaro Mariconda, Notaio in Roma, in data 13 dicembre 2011, rep. n. 50172, a seguito della fusione per incorporazione di cui all'atto a rogito del dottor Giovanni Giuliani, Notaio in Roma, in data 26 settembre 2011, rep. n. 57962/20783, con efficacia dal 3 ottobre 2011 della precedente società di Gestione **"FIRST ATLANTIC REAL ESTATE - SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO SOCIETA' PER AZIONI"** con unico socio, con sede in Milano, Galleria Sala dei Longobardi n. 2, con capitale sociale di Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Roma 04807030962, in **"IDeA FIMIT Società di Gestione del Risparmio Società per Azioni"**;

ANGIUS PIETRO MARIA, nato a Ittiri il giorno 14 febbraio 1948, quale Presidente del Consiglio di Amministrazione ed Amministratore Delegato della società:

- **"SAN PIETRO S.R.L."**, con sede legale in Sassari, via Carbonazzi n. 12, ove è domiciliato per la carica, con capitale sociale di Euro 10.400,00 (diecimilaquattrocento virgola zero zero) interamente versato, numero di codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Sassari 01330980903, Repertorio Economico Amministrativo n.88256, hanno firmato l'atto con la quale il Fondo **"ATLANTIC 2 BERENICE - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE DI TIPO CHIUSO"**, ha venduto per il prezzo di Euro 4.500.000,00 a favore della società **"SAN PIETRO S.R.L."** l'immobile posto in Sassari, via Dau n. 2, distinto nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Sassari al foglio 89, mappali 1276 sub. 1 e 1276 sub. 2.

- Tale atto è in corso di registrazione e trascrizione.

Sassari, 20 dicembre 2011