

FONDO ATLANTIC 2 - BERENICE VENDE UN IMMOBILE E RIMBORSA 13,5 EURO *PRO-QUOTA*

IDeA FIMIT sgr S.p.A. comunica che è stato stipulato il **contratto definitivo per la vendita** dell'immobile cielo-terra sito in Roma, **Viale Regina Margherita, 275-279 Via Morgagni 30 – Piazza Sassari 2** di proprietà del Fondo Atlantic 2 – Berenice, fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso, gestito da IDeA FIMIT sgr e quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana (codice di negoziazione QFATL2, codice ISIN IT0003855696).

Il prezzo di vendita, pari a 62.750.000,00 euro oltre imposte di legge, genera una plusvalenza del 2,03% rispetto all'ultima valutazione dell'Esperto Indipendente iscritta nell'ultima Relazione semestrale del Fondo al 30 giugno 2017 (61.500.000,00 euro).

In conseguenza della vendita, il Consiglio di Amministrazione della SGR ha approvato un **rimborso parziale** per un importo complessivo di **8.100.040,50 euro** corrispondente a **13,50 euro** per ciascuna delle 600.003 quote in circolazione del FIA Atlantic 2 - Berenice, che sarà riconosciuto agli aventi diritto con data di stacco **14 agosto 2017** e data di pagamento **16 agosto 2017**, ai sensi del calendario previsto dal regolamento di Borsa Italiana S.p.A..

I risultati e i rendimenti comunicati sono stati conseguiti nel passato. Non vi è garanzia che i medesimi risultati possano essere ottenuti in futuro. Il presente documento non costituisce un'offerta o un invito ad acquistare o sottoscrivere Quote dei Fondi gestiti da IDeA FIMIT sgr S.p.A.. Prima dell'acquisto, leggere i Prospetti Informativi e la documentazione contabile più recente.

IDeA FIMIT sgr

Via Mercadante 18 00198 Roma

T. (+39) 06 681631 F. (+39) 06 68192090

Via Brera 21 20121 Milano

T. (+39) 02 725171 F. (+39) 02 72021939

Roma, 5 agosto 2017

WWW.IDEAFIMIT.IT